Artikel

- Neuhaus - 17.01.12 15:29
- **Artikel:** Dissertationen

- Sichtbar: **FVI Rollen:** Gast

2008 – Realdatenanalyse zum Instandhaltungsaufwand öffentlicher Hochbauten – Ein Beitrag zur Budgetierung

Universität/Forschungseinrichtung:
Universität Karlsruhe (TH), Institut für Technologie und Management im Baubetrieb

Bemerkung:
Die Arbeit wurde mit dem Immobilien-Forschungspreis 2008 der Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V. (gif) ausgezeichnet.

Link:
http://www.tmb.kit.edu/download/Dissertation_Carolin_Bahr.pdf [1]

Inhalt:

Aufgrund der unterschiedlichen kostenbeeinflussenden Faktoren ist im Rahmen der Budgetierung eine differenzierte Betrachtung von regelmäßigen Instandhaltungsmaßnahmen, wie zum Beispiel Wartungsarbeiten, Inspektionen oder Maßnahmen der Instandsetzung nach DIN 31051 und ausserordentlichen Instandhaltungsmaßnahmen, wie zum Beispiel Maßnahmen der Verbesserung, erforderlich. Vor diesem Hintergrund wird im Rahmen dieser Arbeit ein zweigeteiltes, analytisches Budgetierungsverfahren entwickelt, das es ermöglicht verschiedene Einflussfaktoren zu berücksichtigen. Das Verfahren kann den Anforderungen entsprechend skaliert werden und unterscheidet sich durch die Zweiteilung von den bisherigen Verfahren maßgeblich.

Quellen-URL:https://www.ipih.de/artikel/8680#comment-0

Verweise
[1] http://www.tmb.kit.edu/download/Dissertation_Carolin_Bahr.pdf

copyright © 2014 FVI e.V.